



Guayaquil, 06 de Julio del 2021

Señores
INVERSIONISTAS
Ciudad.-

Ref: Fideicomiso Tercera Titularización de Cartera Marcimex

De nuestras consideraciones:

De acuerdo con lo estipulado en la cláusula octava numeral 8.5.8.2 del contrato del Fideicomiso de Titularización de la referencia, a continuación encontrará la Rendición de Cuentas SEMESTRAL para los INVERSIONISTAS por parte de la Administradora de Fondos de Inversión y Fideicomisos Futura, Futurfid S.A. con corte al 30 de Junio del 2021:

TIPO DE FIDEICOMISO	TITULARIZACIÓN DE CARTERA
FECHA DE CONSTITUCIÓN	18 de Junio del 2018
ORIGINADOR	MARCIMEX S.A.
BENEFICIARIOS	MARCIMEX S.A.
ADMINISTRADOR DE CARTERA	MARCIMEX S.A.
RUC	0993107379001
CALIFICACIÓN DE RIESGO anterior GLOBAL RATINGS	TRAMO I: "AAA" - Abril 2021
CALIFICACIÓN DE RIESGO actual PACIFIC CREDIT RATINGS	TRAMO II: "AAA" - Abril 2021
AUDITOR EXTERNO	Acevedo & Asociados
ESTRUCTURADOR FINANCIERO Y COLOCADOR DE VALORES	Vector Global WMG
AGENTE PAGADOR	Decevale S.A.
CUSTODIO DE VALORES DESMATERIALIZADOS	Decevale S.A.
VIGENCIA DEL CONTRATO FIDUCIARIO	Estará vigente hasta el cumplimiento de su objeto y finalidad o hasta que se produzca una o varias de las causales de terminación estipuladas en el contrato fiduciario, sin que pueda exceder el plazo legal máximo.

1. OBJETO DEL FIDEICOMISO:

Tiene por objeto el implementar un proceso de titularización de cartera, aportada por el ORIGINADOR, en varios TRAMOS, que tendrá por finalidad:

-Que el ORIGINADOR sea el beneficiario del producto neto de la colocación de los VALORES en cada TRAMO, para bajo su responsabilidad, destinarlos a la generación de cartera de créditos;

-Que se paguen los PASIVOS CON INVERSIONISTAS con cargo a los FLUJOS generados por la CARTERA TITULARIZADA y, de ser éstos insuficientes, con los recursos que se obtengan de la ejecución del MECANISMO DE GARANTIA, en los respectivos TRAMOS.



2. PATRIMONIO AUTÓNOMO:

- 1) El ORIGINADOR transfirió la suma de US\$10,000.00 para la confirmación inicial del Fondo Rotativo del PRIMER TRAMO.
- 2) El 13 de Junio del 2018, el ORIGINADOR aportó cartera por US\$10,084,282.00, valor que cubre el MONTO DE EMISION del PRIMER TRAMO, conforme consta en el Acta de Emisión correspondiente.
- 3) EL ORIGINADOR transfirió la suma de US\$10,000.00 para la confirmación inicial del Fondo Rotativo del SEGUNDO TRAMO.
- 4) El 31 de Octubre del 2018, el ORIGINADOR aportó cartera por US\$12,833,986.20 de capital, valor que cubre el MONTO DE EMISION del SEGUNDO TRAMO, conforme consta en el Acta de Emisión correspondiente.

3. ANTECEDENTES:

Para realizar el proceso del Fideicomiso Mercantil Tercera Titularización de Cartera Marcimex hasta por la suma de US\$20,000,000 se obtuvieron los permisos correspondientes que detallamos a continuación: **i)** Inscripción en el Registro del Mercado de Valores del FIDEICOMISO; **ii)** Inscripción en el Registro del Mercado de Valores de los valores a ser emitidos como consecuencia de tal proceso: "VTC-MARCIMEX3-TRAMO I" por un monto de hasta US\$10,000,000; **iii)** Aprobación del Prospecto de la Oferta Pública por US\$10,000,000; y **iv)** Oferta Pública de los Valores del Tramo I.

*Con fecha 26 de Septiembre de 2018, mediante resolución No. SCVS-INMV-DNAR-2018, la Superintendencia de Compañías resuelve aprobar el proceso de titularización de cartera por tramos, se autoriza la Oferta Pública de los Valores y el contenido de Oferta Pública del Primer Tramo por \$10,000,000.

*Con fecha 27 de Septiembre del 2018, la Superintendencia de Compañías, procede a emitir el CERTIFICADO DE INSCRIPCION correspondiente; mediante el cual certifica que el FIDEICOMISO se encuentra inscrito en el Catastro Público del Mercado de Valores con el No. 2018-G-13-002367; y los valores VTC-MARCIMEX 3 TRAMO I bajo el No.2018-G-04-002368 el 27 de septiembre de 2018.

*Con fecha 4 de octubre de 2018, mediante comunicación No. AUT/0000597, la Bolsa de Valores de Quito informa que el Directorio de Bolsa de Valores de Quito, procedió a autorizar la inscripción en el Registro de la BVQ, del proceso de titularización llevado a cabo a través del FIDEICOMISO, así como de la oferta pública de los valores denominados " VTC-MARCIMEX 3 TRAMO I que emitirá el Fideicomiso hasta por la suma de Diez Millones de Dólares.

*Con fecha 26 de Noviembre del 2018 se llevó a cabo la primera Asamblea de Inversionistas en la cual se designó a los miembros del Comité de Vigilancia y se asignaron sus funciones:

Presidente: Fondo Administrado de Inversión Flexible 30-60

Vicepresidente: Fondo Administrado de Inversión Fixed 90



Secretario: Fondo Administrado de Inversión Fondo Real

*Con fecha 20 de Diciembre del 2018, mediante resolución No. SCVS-INMV-DNAR-SA-2018-00011866, la Superintendencia de Compañías resuelve aprobar el proceso de titularización de cartera por el Segundo Tramo por \$10,000,000.

*Con fecha 21 de Diciembre del 2018, la Superintendencia de Compañías, procede a emitir el CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN correspondiente, mediante el cual certifica que los valores VTC-MARCIMEX 3 TRAMO II se encuentran inscritos en el Catastro Público del Mercado de Valores bajo el No.2018.G.04.002440.

*Con fecha 28 de Diciembre del 2018, mediante comunicación No. AUT/0000002, la Bolsa de Valores de Quito informa que su Directorio procedió a aprobar la inscripción del Fideicomiso Tercera Titularización de Cartera MARCIMEX (SEGUNDO TRAMO) por la suma de Diez Millones de Dólares.

*Dado que se completó de colocar toda la Titularización, con fecha 28 de Febrero del 2019 se llevó a cabo la segunda Asamblea de Inversionistas en la cual se designó a los miembros del Comité de Vigilancia y se asignaron sus funciones:
PRESIDENTE: FONDO ADMINISTRADO DE INVERSIÓN FLEXIBLE 30-60
VICEPRESIDENTE: FONDO ADMINISTRADO DE INVERSIÓN ESTRATÉGICO
SECRETARIO: FONDO FUTURO AHORRO PROGRAMADO

*Dado que la calificador de riesgos Global Ratings cumplió el período normativo de tres años, Marcimex S.A. seleccionó a Pacific Credit Ratings de una terna presentada por la Fiduciaria para que continúe con las actualizaciones semestrales de calificación de riesgo de la Titularización, suscribiéndose el contrato respectivo el 09 de Marzo del 2021.

*El 11 de Marzo del 2021, Marcimex S.A. remitió a la Fiduciaria una comunicación en la que en resumen señalaba que el incendio que ocurrió el 03 de Marzo en la ciudad de Guayaquil en uno de los varios centros de distribución que mantienen, no tuvo impacto en la continuidad del negocio.

4. INSTRUCCIONES PRINCIPALES DEL FIDEICOMISO:

Recibir y registrar, en propiedad, la CARTERA y recursos transferidos y que se transfieran a título de fideicomiso por el ORIGINADOR:

Al 30 de Junio del 2021:

Tramo I: \$3,449,507.35

Tramo II: \$3,909,141.52

- Saldo en la cuenta corriente #22475436 en el Banco Guayaquil S.A.: \$16,499.87.
- Inversiones en certificados del Banco Internacional: \$57,747.40

Recibir del ADMINISTRADOR DE CARTERA, periódicamente, los FLUJOS provenientes del cobro de la CARTERA, que se haya aportado al FIDEICOMISO:

La cobranza de la cartera se ha actualizado semanalmente en la contabilidad del fideicomiso, en función de las cargas masivas enviadas por MARCIMEX que coinciden con los depósitos en cuenta realizados por ésta:

Año	Mes	Total aporte flujos. TRAMO 1	Total aporte flujos. TRAMO 2
2021	Enero	413.937,51	461.023,44
	Febrero	360.351,72	402.718,79
	Marzo	467.080,82	458.859,05
	Abril	262.342,79	289.871,94
	Mayo	416.736,64	486.442,65
	Junio	589.953,94	605.161,52
Total		2.510.403,42	2.704.077,39

Con el fin de precautelar los intereses de los inversionistas, Marcimex S.A. en el mes de Abril del 2021 realizó los siguientes aportes para completar las provisiones de dos semanas:

Año	Mes	Total aporte de Marcimex S.A. TRAMO 1	Total aporte de Marcimex S.A. TRAMO 2
2021	Enero	0	0
	Febrero	0	0
	Marzo	0	0
	Abril	48.143,23	43.080,76
	Mayo	0	0
	Junio	0	0
Total		48.143,23	43.080,76

Semanalmente se le ha restituido a Marcimex el excedente de los flujos recaudados:

Año	Mes	Restitución flujos. TRAMO 1	Restitución flujos. TRAMO 2
2021	Enero	183.292,97	221.776,10
	Febrero	70.619,43	88.996,59
	Marzo	270.874,30	278.941,56
	Abril	90.445,85	108.839,50
	Mayo	183.833,24	249.763,21
	Junio	361.626,21	314.907,57
Total		1.160.692,00	1.263.224,53



Llevar a cabo la emisión y colocación de los VALORES entre Inversionistas en cada TRAMO, a través del AGENTE COLOCADOR.

En el TRAMO I se colocaron los \$10,000,000.00
En el TRAMO II se colocaron los \$10,000,000.00

Con una periodicidad mensual verificar la RELACIÓN DE COBERTURA de cada TRAMO del mes inmediato anterior. La RELACIÓN DE COBERTURA para el PRIMER TRAMO es del 100%, es decir, que la CARTERA de propiedad del FIDEICOMISO al menos representen el 100% del saldo insoluto de capital de los valores producto de la TITULARIZACIÓN de cada tramo; o que la CARTERA de propiedad del FIDEICOMISO más los FLUJOS generados por la cobranza de la CARTERA, ambos sumados al menos representen el 100% del saldo insoluto de capital de los valores producto de la TITULARIZACIÓN de cada tramo:

TRAMO I			
Mes	Saldo de capital de la cartera menos Mora	Saldo de capital por pagar de los VALORES en circulación	Relación de cobertura
ene-21	4.547.233,73	4.375.000,00	104%
feb-21	4.471.947,97	4.375.000,00	102%
mar-21	4.082.861,05	3.750.000,00	109%
abr-21	3.943.573,40	3.750.001,00	105%
may-21	3.745.333,14	3.750.000,00	100%
jun-21	3.444.349,98	3.125.000,00	110%

**No hubo necesidad de considerar los flujos ya que sin ella se cumplió con la cobertura en el último trimestre. A la fecha de emisión del presente informe, se encuentra pagado el dividendo del 04 de Julio del 2021.*

TRAMO II			
Mes	Saldo de capital de la cartera menos Mora	Saldo de capital por pagar de los VALORES en circulación	Relación de cobertura
ene-21	5.123.126,64	5.000.000,00	102%
feb-21	4.803.001,42	4.375.000,00	110%
mar-21	4.420.169,12	4.375.000,00	101%
abr-21	4.573.742,90	4.375.000,00	105%
may-21	4.382.601,94	4.375.000,00	100%
jun-21	3.904.171,87	3.750.000,00	104%

*No hubo necesidad de considerar los flujos ya que sin ella se cumplió con la cobertura en el último trimestre. A la fecha de emisión del presente informe, se encuentra pagado el dividendo del 28 de Junio del 2021.

5. MECANISMOS DE GARANTÍA:

SUSTITUCIÓN DE CARTERA: Es el MECANISMO DE GARANTÍA de la TITULARIZACIÓN, que se aplicará en cada TRAMO, que consiste en sustituir la CARTERA TITULARIZADA que ha producido desviaciones o distorsiones en el flujo, a fin de incorporar al patrimonio de propósito exclusivo, en su lugar, la CARTERA DE REPOSICION de iguales o mejores características conforme lo descrito en el FIDEICOMISO:

Marcimex ha realizado aportes de cartera en sustitución de la cartera que se ha pre cancelado o se ha encontrado en mora por más de 30 días:

Año	Mes	Total aporte-cartera sustituida (cap+int). TRAMO 1	Total aporte-cartera sustituida (cap+int). TRAMO 2
2021	Enero	224.820,83	311.042,84
	Febrero	429.842,69	192.374,10
	Marzo	164.596,23	173.425,09
	Abril	270.150,04	589.377,21
	Mayo	332.011,30	396.868,65
	Junio	452.615,52	295.521,87
Total		1.874.036,61	1.958.609,76



6. SALDO CON INVERSIONISTAS:

Saldo por amortizar de capital al 30 de Junio del 2021:

EMISION	FECHA EMISION	FECHA VENCIMIENTO	MONTO EN US\$	SALDO POR AMORTIZAR %	SALDO POR AMORTIZAR US\$ CAPITAL
Tramo I	4-oct-18	4-oct-22	10.000.000,00	38%	3.750.000,00
Tramo II	28-dic-18	28-dic-22	10.000.000,00	38%	3.750.000,00
TOTAL DEUDA EN CIRCULACIÓN			20.000.000,00		7.500.000,00

7. PASIVOS DE TITULARIZACIÓN CON TERCEROS DISTINTOS A INVERSIONISTAS:

Al 30 de Junio del 2021, no constan pasivos pendientes con terceros distintos de los Inversionistas.

8. INFORMACIÓN ANEXADA:

Anexo I: Estados Financieros del Fideicomiso al 30 de Junio del 2021.

Anexo II: Portafolio de Inversiones al 30 de Junio del 2021.

A fin de cumplir con requerimientos legales vigentes, agradeceremos su aceptación a la presente rendición de cuentas, mediante el envío de una comunicación en tal sentido dirigida a la Fiduciaria, caso contrario, la falta de dicho pronunciamiento se entenderá como aceptación en un plazo de diez días a partir de la recepción de la misma.

Esperamos que el presente informe haya cumplido con todas sus necesidades de información y rendición de cuentas relativa al "**FIDEICOMISO TERCERA TITULARIZACIÓN DE CARTERA MARCIMEX**", caso contrario estaremos gustosos de solventar o ampliar cualquier inquietud al respecto.

Atentamente,


JOHANNA ELIZALDE G.
OFICIAL DE NEGOCIOS FIDUCIARIOS

c.c. **PACIFIC CREDIT RATINGS CALIFICADORA DE RIESGOS**
BOLSA DE VALORES DE GUAYAQUIL
BOLSA DE VALORES DE QUITO



Portafolio de Renta Fija por Emisor

Fecha: 05-07-2021
 Página: 1 de 1
 Reporte: TESR_007
 Usuario: JELIZALDE

Fecha Corte: 30-06-2021

Portafolio: FIDEICOMISO TERCERA TITULARIZACION DE CA

Tasa Promedio del Portafolio: 3.550000%

Moneda: USD DOLARES

Rendimiento Promedio del Portafolio: 3.550000%

Emisor: BIN BANCO INTERNACIONAL

Num Operac	Estado	Instrum	Fechas		Plazos	Tasas		Valor Nominal	Interés Diario	Interés Acum	Interés Total	Valor Actual
			Emisión	Compra		Comp	Deven					
		Vencio	Cupón	Trans	xVenc	Rendto	%Precio	Valor Futuro	Impuesto Diario	Impuesto Acum	Impuesto Total	
109231	CDD		30-06-2021	30-06-2021	85	0	3.5500000	57,747.40	5.69	5.69	484.04	57,753.09
Dispo			23-09-2021		0	85	3.5500000	57,747.40	0.00	0.00	0.00	57,747.40
									58,231.44	0.00	0.00	
									57,747.40	5.69	484.04	57,753.09
Total Emisor:									57,747.40	0.00	0.00	57,747.40
									58,231.44	0.00	0.00	
Total Portafolio:									57,747.40	5.69	484.04	57,753.09
									57,747.40	0.00	0.00	57,747.40
									58,231.44	0.00	0.00	

ESTADO DE SITUACION

Empresa : ADM. DE FONDOS Y FIDEICOMISOS FUTURA FUTURFID S.

Fiducia : FIDEICOMISO TERCERA TITULARIZACION DE CARTERA MARCIMEX

Cortado al : 30-JUN-2021

Moneda: DOLARES

Reporte: BG_R0031C

Usuario: JGOMEZ

Fecha: 02-JUL-21

Página: 1 de 3

Nivel: 8

ACTIVOS

CUENTA CONTABLE		SALDO AL 31/MAY/2021	SALDO A LA FECHA
1	ACTIVO	9,195,884.68	8,194,335.04
1.01	ACTIVO CORRIENTE	9,195,884.68	8,194,335.04
1.01.01	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	78,169.79	16,499.87
1.01.01.03	INSTITUCIONES FINANCIERAS PRIVADAS	78,169.79	16,499.87
1.01.01.03.01	INSTITUCIONES FINANCIERAS PRIVADAS LOCALES	78,169.79	16,499.87
1.01.01.03.01.01	CUENTAS CORRIENTES	78,169.79	16,499.87
1.01.01.03.01.01.01	BANCO DE GUAYAQUIL	78,169.79	16,499.87
1.01.01.03.01.01.01.0001	CTA.CTE # 22475436	78,169.79	16,499.87
1.01.02	ACTIVOS FINANCIEROS	9,117,714.89	8,177,835.17
1.01.02.01	ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS	872,819.07	57,747.40
1.01.02.01.02	RENTA FIJA	872,819.07	57,747.40
1.01.02.01.02.08	CERTIFICADOS	872,819.07	57,747.40
1.01.02.01.02.08.01	CERTIFICADOS DE DEPOSITO	872,819.07	57,747.40
1.01.02.01.02.08.01.0001	CERTIFICADO DEPOSITO INTERNACIONAL TRAMO I	872,819.07	57,747.40
1.01.02.05	DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR NO RELACIONADOS	8,244,895.82	8,120,087.77
1.01.02.05.01	DE ACTIVIDADES ORDINARIAS QUE GENEREN INTERESES	8,142,693.87	7,358,648.87
1.01.02.05.01.02	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR A TERCEROS	8,142,693.87	7,358,648.87
1.01.02.05.01.02.01	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR MARCIMEX	8,142,693.87	7,358,648.87
1.01.02.05.01.02.01.0001	CARTERA MARCIMEX TRAMO I	3,753,005.53	3,449,507.35
1.01.02.05.01.02.01.0002	CARTERA MARCIMEX TRAMO II	4,389,688.34	3,909,141.52
1.01.02.05.02	DE ACTIVIDADES ORDINARIAS QUE NO GENEREN INTERESES	102,201.95	761,438.90
1.01.02.05.02.03	CUENTAS POR COBRAR AL CONSTITUYENTE	99,505.90	761,433.21
1.01.02.05.02.03.01	CUENTAS POR COBRAR AL CONSTITUYENTE	99,505.90	68,464.44
1.01.02.05.02.03.01.0001	CUENTA POR COBRAR AL CONSTITUYENTE FONDO ROTATIVO	160.32	519.93
1.01.02.05.02.03.01.0005	CUENTA COBRAR CONSTITUYENTE TRAMO I INTERESES TITULARIZACION	43,320.78	65,728.08
1.01.02.05.02.03.01.0006	CUENTA COBRAR CONSTITUYENTE TRAMO II INTERESES TITULARIZACION	56,024.80	2,216.43
1.01.02.05.02.03.10	OTRAS CUENTAS POR COBRAR	0.00	692,968.77
1.01.02.05.02.03.10.0001	OTRAS CUENTAS POR COBRAR -AGENTE PAGADOR	0.00	692,968.77
1.01.02.05.02.16	RENDIMIENTO POR COBRAR INTERESES	2,696.05	5.69
1.01.02.05.02.16.08	CERTIFICADOS DE DEPOSITO	2,696.05	5.69
1.01.02.05.02.16.08.0001	CERTIFICADO DEPOSITO INTERNACIONAL TRAMO I	2,696.05	5.69
TOTAL DE ACTIVOS		9,195,884.68	8,194,335.04

PASIVOS

CUENTA CONTABLE		SALDO AL 31/MAY/2021	SALDO A LA FECHA
2	PASIVO	-9,175,884.68	-8,174,335.04
2.01	PASIVO CORRIENTE	-4,175,884.68	-3,174,335.04
2.01.06	PORCION CORRIENTE DE VALORES EMITIDOS	-3,224,345.58	-2,567,944.51
2.01.06.03	VALORES DE TITULARIZACION	-3,224,345.58	-2,567,944.51
2.01.06.03.01	VALORES	-3,224,345.58	-2,567,944.51
2.01.06.03.01.01	VALORES DE TITULARIZACION	-3,224,345.58	-2,567,944.51
2.01.06.03.01.01.01	CAPITAL DE LA TITULARIZACION CORTO PLAZO	-3,125,000.00	-2,500,000.00
2.01.06.03.01.01.01.0001	VALORES DE TITULARIZACION(CORTO PLAZO) TRAMO 1	-1,250,000.00	-1,250,000.00
2.01.06.03.01.01.01.0002	VALORES DE TITULARIZACION(CORTO PLAZO) TRAMO 2	-1,875,000.00	-1,250,000.00
2.01.06.03.01.01.02	INTERES DE LA TITULARIZACION	-99,345.58	-67,944.51
2.01.06.03.01.01.02.0001	INTERESES POR PAGAR TITULARIZACION TRAMO 1	-43,320.78	-65,728.08
2.01.06.03.01.01.02.0002	INTERESES POR PAGAR TITULARIZACION TRAMO 2	-56,024.80	-2,216.43
2.01.07	OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	-245.31	-245.31
2.01.07.01	CON LA ADMINISTRACION TRIBUTARIA	-245.31	-245.31

ESTADO DE SITUACION

Empresa : ADM. DE FONDOS Y FIDEICOMISOS FUTURA FUTURFID S.
Fiducia : FIDEICOMISO TERCERA TITULARIZACION DE CARTERA MARCIMEX
Cortado al : 30-JUN-2021 **Moneda:** DOLARES

Reporte: BG_R0031C
 Usuario: JGOMEZ
 Fecha: 02-JUL-21
 Página: 2 de 3
 Nivel: 8

PASIVOS

CUENTA CONTABLE		SALDO AL 31/MAY/2021	SALDO A LA FECHA
2.01.07.01.01	RETENCIONES	-245.31	-245.31
2.01.07.01.01.01	RETENCIONES EN LA FUENTE	-245.31	-245.31
2.01.07.01.01.01.01	RETENCIONES EN LA FUENTE IMPUESTO A LA RENTA	-60.51	-60.51
2.01.07.01.01.01.01.0005	RETENCION EN LA FUENTE 2.75%	-60.51	-60.51
2.01.07.01.01.01.01.02	RETENCIONES EN LA FUENTE DE IVA	-184.80	-184.80
2.01.07.01.01.01.02.0002	RETENCION IVA 70%	-184.80	-184.80
2.01.13	OTROS PASIVOS CORRIENTES	-951,293.79	-606,145.22
2.01.13.12	OTROS	-951,293.79	-606,145.22
2.01.13.12.01	OTROS PASIVOS CORRIENTES	-951,293.79	-606,145.22
2.01.13.12.01.01	OTROS PASIVOS CORRIENTES	-951,293.79	-606,145.22
2.01.13.12.01.01.01	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	-948,597.74	-606,135.23
2.01.13.12.01.01.01.0001	CARTERA TRAMO I	-453,337.74	-378,205.89
2.01.13.12.01.01.01.0002	CARTERA TRAMO II	-495,260.00	-227,929.34
2.01.13.12.01.01.04	PROVISION INVERSIONISTAS	-2,696.05	-9.99
2.01.13.12.01.01.04.0002	PROVISION INVERSIONISTAS INTERESES CERTIFICADO DE DEPOSITO	-2,696.05	-9.99
2.02	PASIVO NO CORRIENTE	-5,000,000.00	-5,000,000.00
2.02.05	PORCION NO CORRIENTE DE VALORES EMITIDOS	-5,000,000.00	-5,000,000.00
2.02.05.03	VALORES DE TITULARIZACION	-5,000,000.00	-5,000,000.00
2.02.05.03.01	VALORES DE TITULARIZACION	-5,000,000.00	-5,000,000.00
2.02.05.03.01.01	LARGO PLAZO	-5,000,000.00	-5,000,000.00
2.02.05.03.01.01.01	CAPITAL DE LA TITULARIZACION LARGO PLAZO	-5,000,000.00	-5,000,000.00
2.02.05.03.01.01.01.0001	VALORES DE TITULARIZACION LARGO PLAZO TRAMO I	-2,500,000.00	-2,500,000.00
2.02.05.03.01.01.01.0002	VALORES DE TITULARIZACION CREDITICIA LARGO PLAZO TRAMO II	-2,500,000.00	-2,500,000.00
TOTAL DE PASIVOS		-9,175,884.68	-8,174,335.04
TOTAL DE ACTIVOS- PASIVOS			20,000.00

PATRIMONIO

CUENTA CONTABLE		SALDO AL 31/MAY/2021	SALDO A LA FECHA
3	PATRIMONIO NETO	-20,000.00	-20,000.00
3.01	CAPITAL	-20,000.00	-20,000.00
3.01.04	PATRIMONIO DE LOS NEGOCIOS FIDUCIARIOS	-20,000.00	-20,000.00
3.01.04.01	PATRIMONIO DEL FIDEICOMISO	-20,000.00	-20,000.00
3.01.04.01.01	APORTE PATRIMONIAL	-20,000.00	-20,000.00
3.01.04.01.01.01	APORTES EN DINERO	-20,000.00	-20,000.00
3.01.04.01.01.01.01	APORTES EN DINERO	-20,000.00	-20,000.00
3.01.04.01.01.01.01.0001	APORTES EN EFECTIVO TRAMO I	-10,000.00	-10,000.00
3.01.04.01.01.01.01.0002	APORTE EN EFECTIVO TRAMO II	-10,000.00	-10,000.00
TOTAL DE PATRIMONIO		-20,000.00	-20,000.00
TOTAL PATRIMONIO+INGRESOS-EGRESOS			20,000.00

CTAS. DE ORDEN

CUENTA CONTABLE		SALDO AL 31/MAY/2021	SALDO A LA FECHA
9.00.01	DEUDORAS	667,124.11	596,460.92
9.00.01.01	VALORES Y BIENES PROPIOS EN PODER DE TERCEROS	667,124.11	596,460.92
9.00.01.01.90	OTRAS CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	667,124.11	596,460.92
9.00.01.01.90.01	OTRAS CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	667,124.11	596,460.92
9.00.01.01.90.01.01	CARTERA MARCIMEX	667,124.11	596,460.92

X

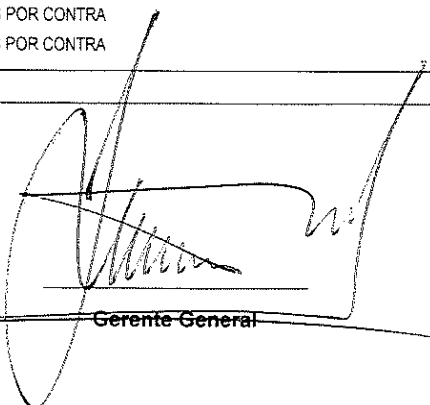
ESTADO DE SITUACION

Empresa : ADM. DE FONDOS Y FIDEICOMISOS FUTURA FUTURFID S.
Fiducia : FIDEICOMISO TERCERA TITULARIZACION DE CARTERA MARCIMEX
Cortado al : 30-JUN-2021 **Moneda:** DOLARES

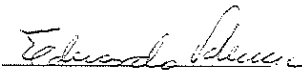
Reporte: BG_R0031C
Usuario: JGOMEZ
Fecha: 02-JUL-21
Página: 3 de 3
Nivel: 8

CTAS. DE ORDEN

CUENTA CONTABLE	SALDO AL 31/MAY/2021	SALDO A LA FECHA
9.00.01.01.90.01.01.0001 INTERESES DE CARTERA MARCIMEX TRAMO I	326,365.70	295,097.65
9.00.01.01.90.01.01.0002 INTERESES CARTERA MARCIMEX TRAMO II	340,758.41	301,363.27
9.00.02 ACREEDORES POR CONTRA	-667,124.11	-596,460.92
9.00.02.01 ACREEDORES POR CONTRA	-667,124.11	-596,460.92
9.00.02.01.01 ACREEDORES POR CONTRA	-667,124.11	-596,460.92
9.00.02.01.01.01 ACREEDORES POR CONTRA	-667,124.11	-596,460.92
9.00.02.01.01.01.01.01 ACREEDORES POR CONTRA	-667,124.11	-596,460.92
9.00.02.01.01.01.01.0001 ACREEDORAS POR CONTRA	-667,124.11	-596,460.92
TOTAL DE CTAS. DE ORDEN	0.00	0.00



Gerente General



Contador General
025497

