

Guayaquil, 12 de Diciembre del 2024

Señores
INVERSIONISTAS
 Cuenca.-

Ref: "FIDEICOMISO TITULARIZACION CARTERA CRÉDITO RETAIL I"

De nuestras consideraciones:

De acuerdo con lo estipulado en la cláusula octava numeral 8.5.9.3 del contrato del Fideicomiso de Titularización de la referencia, a continuación encontrará la Rendición de Cuentas Semestral al Originador por parte de la Administradora de Fondos de Inversión y Fideicomisos Futura, Futurfid S.A. con corte al 30 de Noviembre del 2024:

TIPO DE FIDEICOMISO	TITULARIZACIÓN DE CARTERA
FECHA DE CONSTITUCIÓN	11 de Agosto del 2022
FECHA DE REFORMA	18 de Octubre del 2024
ORIGINADOR	MARCIMEX S.A.
BENEFICIARIOS	MARCIMEX S.A.
ADMINISTRADOR DE CARTERA	MARCIMEX S.A.
RUC	0993374422001
CALIFICACIÓN DE RIESGO GLOBAL RATINGS	TRAMO I: "AAA" – Julio 2024 TRAMO II: "AAA" – Julio 2024 INICIAL-TRAMO III: "AAA" – Julio 2024
ESTRUCTURADOR FINANCIERO Y COLOCADOR DE VALORES	SILVERCROSS S.A. CASA DE VALORES SCCV
AGENTE PAGADOR	DCV-BANCO CENTRAL DEL ECUADOR
CUSTODIO DE VALORES DESMATERIALIZADOS	DCV-BANCO CENTRAL DEL ECUADOR
VIGENCIA DEL CONTRATO FIDUCIARIO	Estará vigente hasta el cumplimiento de su objeto y finalidad o hasta que se produzca una o varias de las causales de terminación estipuladas en el contrato fiduciario, sin que pueda exceder el plazo legal máximo.

1. OBJETO DEL FIDEICOMISO:

Este FIDEICOMISO tiene por objeto el implementar un proceso de titularización de cartera, aportada por el ORIGINADOR, al presente FIDEICOMISO, en varios TRAMOS, que tendrá por finalidad:

* Que el ORIGINADOR sea el beneficiario del producto neto de la colocación de los VALORES en cada TRAMO, para la generación de cartera de créditos;

*Que se paguen los PASIVOS CON INVERSIONISTAS con cargo a los FLUJOS generados por la CARTERA TITULARIZADA y, de ser éstos insuficientes, con los recursos que se obtengan del FONDO DE RESERVA DE LIQUIDEZ Y RESGUARDO y la CARTERA SOBRECOLATERAL, en los respectivos TRAMOS.

2. ANTECEDENTES:

*El 19 de Agosto del 2022, el Fideicomiso suscribió un contrato con Marcimex S.A. en calidad de Administrador de la Cartera.

*El 01 de Septiembre del 2022, el Originador transfirió la suma de US\$10,000 para la confirmación inicial del Fondo Rotativo del PRIMER TRAMO.

*El 01 de Septiembre del 2022 el ORIGINADOR aportó cartera por US\$24,050,838.43 de capital, aplicable al PRIMER TRAMO, para integrar la cartera titularizada y la cartera sobrecolateral.

* De acuerdo a lo instruido por el constituyente y la estructuración financiera emitida por la casa de valores, la Fiduciaria presentó la solicitud de trámite para aprobación de la Titularización con a la Superintendencia de Compañías con fecha 6 de septiembre del 2022. Con fecha 14 de Octubre del 2022, mediante resolución No. SCVS-INMV-DNAR-2022-00007205, la Superintendencia de Compañías resolvió, entre otros, aprobar el proceso de titularización de cartera de tramos, hasta por la suma de \$50 Millones de Dólares, autorizar la oferta pública de los "VTC-CARTERA CRÉDITO RETAIL I- TRAMO I" por \$20 Millones de Dólares , aprobar el contenido del prospecto de oferta pública del primer tramo.

*Los títulos valores a emitirse como producto del proceso de titularización por un monto de \$20,000,000 correspondientes al primer tramo denominado VTC-CARTERA CRÉDITO RETAIL I-Tramo1 se encuentran inscritos en el Catastro Público del Mercado de Valores bajo el N°2022.G.04.003545 y el Fideicomiso bajo el N°2022.G.13.003546 de acuerdo a Certificado de Inscripción fechado 18 de Octubre del 2022, emitido por la Superintendencia de Compañías.

* El 30 de Septiembre del 2022 el ORIGINADOR aportó cartera por US\$743,644.50 de capital, aplicable al PRIMER TRAMO, para reponer la cartera titularizada y la cartera sobrecolateral, previo la colocación de valores.

*El 19 de Octubre del 2022, la Bolsa de Valores de Guayaquil informa que la fecha de negociación de los valores denominados "VTC-CARTERA CRÉDITO RETAIL I-TRAMO I" que emitirá el Fideicomiso de Titularización, hasta por la suma de \$20 Millones de Dólares, ha sido fijada para el día 19 de Octubre del 2022.

* El 07 de Noviembre del 2022, el Originador transfirió la suma de US\$10,000 para la confirmación inicial del Fondo Rotativo del SEGUNDO TRAMO.

*El 10 de Noviembre del 2022, el ORIGINADOR aportó cartera por US\$28,806,453.44 de capital, aplicable al SEGUNDO TRAMO, para integrar la cartera titularizada y la cartera sobrecolateral.

* Conforme lo solicitado por el Originador y la estructuración financiera preparada por la casa de valores, el Agente de Manejo presentó a la Superintendencia de Compañías la solicitud con la documentación respectiva para la autorización del Tramo II de la Titularización por la suma de \$25.000.000,00.

*El 06 de Diciembre del 2022, se realizó la primera Asamblea de inversionistas, a través de la cual se conformó el Comité de Vigilancia: Presidente: Fondo de Inversión Administrado Futuro Ahorro; Vicepresidente: Fondo de Inversión Administrado Aliado; Secretario: Fondo de Inversión Administrado Flexible 30 60.

* El 08 de Diciembre del 2022, Marcimex S.A. en calidad de originador, realizó un segundo aporte de cartera al Fideicomiso Titularización de Cartera Crédito Retail I, SEGUNDO TRAMO, por \$852,098.21, para estar en los niveles de cobertura pactados contractualmente antes de la emisión de los VALORES.

*Los títulos valores a emitirse como producto del proceso de titularización por un monto de \$25,000,000 correspondientes al segundo tramo denominado VTC-CARTERA CRÉDITO RETAIL I-Tramo 2 se encuentran inscritos en el Catastro Público del Mercado de Valores bajo el N° 2022.G.04.003599 de acuerdo a Certificado de Inscripción fechado 21 de Diciembre del 2022, emitido por la Superintendencia de Compañías.

*El 22 de Diciembre del 2022, Marcimex S.A. en calidad de originador, realizó un tercer aporte de cartera al Fideicomiso Titularización de Cartera Crédito Retail I, SEGUNDO TRAMO, por \$586,002.12, para estar en los niveles de cobertura pactados contractualmente antes de la emisión de los VALORES.

*El 22 de Diciembre del 2022, la Bolsa de Valores de Quito informa que la fecha de negociación de los valores denominados "VTC-CARTERA CRÉDITO RETAIL I- TRAMO II" que emitirá el Fideicomiso de Titularización, hasta por la suma de \$25 Millones de Dólares, ha sido fijada para el día 23 de Diciembre del 2022.

*El 27 de Enero del 2023, el Originador transfirió la suma de US\$10,000 para la confirmación inicial del Fondo Rotativo del TERCER TRAMO.

*El 02 de Febrero del 2023, el ORIGINADOR aportó cartera por US\$ 5,772,450.27 de capital, aplicable al TERCER TRAMO, para integrar la cartera titularizada y la cartera sobrecolateral.

* Conforme lo solicitado por el Originador y la estructuración financiera preparada por la casa de valores, el Agente de Manejo presentó a la Superintendencia de Compañías la solicitud con la documentación respectiva para la autorización del Tramo III de la Titularización por la suma de \$5.000.000,00.

*Los títulos valores a emitirse como producto del proceso de titularización por un monto de \$5,000,000 correspondientes al tercer tramo denominado VTC-CARTERA CRÉDITO RETAIL I-Tramo III se encuentra inscrito en el Catastro Público del Mercado de Valores bajo el N° 2023.G.04.003667 de acuerdo a Certificado de Inscripción fechado 08 de Marzo del 2023, emitido por la Superintendencia de Compañías.

*El 03 de Marzo del 2023, Marcimex S.A. en calidad de originador, realizó un segundo aporte de cartera al Fideicomiso Titularización de Cartera Crédito Retail I, TERCER TRAMO, por \$105,066.29, para estar en los niveles de cobertura pactados contractualmente antes de la emisión de los VALORES.

*El 13 de Marzo del 2023, la Bolsa de Valores de Quito informa que la fecha de negociación de los valores denominados "VTC-CARTERA CRÉDITO RETAIL I- TRAMO III" que emitirá el Fideicomiso de Titularización, hasta por la suma de \$5 Millones de Dólares, ha sido fijada para el día 15 de Marzo del 2023.

*El 04 de Abril del 2023, se realizó la segunda Asamblea de inversionistas, a través de la cual se ratificó la conformación del Comité de Vigilancia: Presidente: Fondo de Inversión Administrado Futuro Ahorro; Vicepresidente: Fondo de Inversión Administrado Aliado; Secretario: Fondo de Inversión Administrado Flexible 30 60.

*Con fecha 07 de Julio del 2023, Global Ratings mantuvo la calificación de riesgo de los Tramos I, II y III en AAA, conforme su comité N°175-2023.

*Con fecha 22 de Enero del 2024, Global Ratings mantuvo la calificación de riesgo de los Tramos I, II y III en AAA, conforme su comité N°008-2024.

*El 16 de Junio del 2024, se llevó a cabo el Comité de Vigilancia, a través del cual se trató el siguiente punto que consta desarrollado en el acta correspondiente: *Conocer y resolver sobre las inversiones de los excedentes/reserva del Fideicomiso en fondo de inversión administrado de largo plazo con rescates parciales o totales anticipados.*

*Con fecha 24 de Julio del 2024, Global Ratings mantuvo la calificación de riesgo de los Tramos I, II y III en AAA, conforme su comité N°190-2024.

*En el Comité de Vigilancia en la Asamblea de Inversionistas del "FIDEICOMISO TITULARIZACION CARTERA CRÉDITO RETAIL I", llevados a cabo el día martes 08 de Octubre del 2024, se resolvió aprobar por unanimidad y con el 100% del quórum de los valores en circulación, la reforma al "FIDEICOMISO TITULARIZACION CARTERA CRÉDITO RETAIL I" propuesta por el Originador en los términos indicados en el informe de reforma de estructuración financiera presentado por Silvercross Casa de Valores.

*Con fecha 12 de Noviembre del 2024, entre el Fideicomiso y Marcimex S.A. se suscribió el "ACTA DE RESTITUCION DE ACTIVOS DEL TRAMO I", toda vez culminó de pagar los dividendos a favor de los inversionistas el 19 de Octubre del 2024.

*Mediante Resolución No. SCVS-INMV-DNAR-2024-00015533, de fecha 14 de Noviembre del 2024, la Superintendencia de Compañías aprobó la reforma al contrato del "FIDEICOMISO TITULARIZACION CARTERA CRÉDITO RETAIL I", en los términos de la escritura pública otorgada el 17 de octubre de 2024, en la Notaría Vigésima Octava del cantón Guayaquil; y, el contenido del Adendum del Prospecto de Oferta Pública como consecuencia de la aludida reforma.

3. CONTRATACIONES DEL FIDEICOMISO:

*Con fecha 19 de Agosto del 2022, el Fideicomiso suscribió con Marcimex S.A. el Contrato de administración general de cartera del "FIDEICOMISO TITULARIZACION CARTERA CRÉDITO RETAIL I".

*Con fecha 23 de Agosto del 2022, el Fideicomiso suscribió con el Depósito de Centralizado de Compensación y Liquidación de Valores del Banco Central del Ecuador, el Contrato único para depósito, custodia y administración de valores.

*Con fecha 30 de Agosto del 2022, el Fideicomiso suscribió con el Depósito de Centralizado de Compensación y Liquidación de Valores del Banco Central del

Ecuador, el Adendum al Contrato único para depósito, custodia y administración de valores en el DCV-BCE, por el TRAMO 1.

*Con fecha 23 de Septiembre del 2022, el Fideicomiso suscribió con la firma Acevedo & Asociados Cía. Ltda., el contrato de prestación de servicios de auditoria externa por el año 2022.

*Con fecha 07 de Noviembre del 2022, el Fideicomiso suscribió con el Depósito de Centralizado de Compensación y Liquidación de Valores del Banco Central del Ecuador, el Adendum al Contrato único para depósito, custodia y administración de valores en el DCV-BCE, por el TRAMO 2.

*Con fecha 05 de Enero del 2023, el Fideicomiso suscribió con GLOBALRATINGS CALIFICADORA DE RIESGOS S.A., el Adendum de ratificación de contrato de servicios para actualización de calificación de riesgos, por el TRAMO 1 y 2.

*Con fecha 16 de Enero del 2023, el Fideicomiso suscribió con el Depósito de Centralizado de Compensación y Liquidación de Valores del Banco Central del Ecuador, el Adendum al Contrato único para depósito, custodia y administración de valores en el DCV-BCE, por el TRAMO 3.

*Con fecha 12 de Septiembre del 2023, el Fideicomiso suscribió con la firma Acevedo & Asociados Cía. Ltda., el contrato de prestación de servicios de auditoria externa por el año 2023.

*Con fecha 27 de Diciembre del 2023, el Fideicomiso suscribió con GLOBALRATINGS CALIFICADORA DE RIESGOS S.A., el Adendum de ratificación de contrato de servicios para actualización de calificación de riesgos, por el TRAMO 3.

*El 27 de Agosto del 2024, el Originador seleccionó a Acevedo & Asociados para que realice la auditoria a los estados financieros del Fideicomiso de Titularización, por el año 2024, y a la fecha de emisión del presente informe, esto es, el 02 de Septiembre del 2024, se suscribió el contrato respectivo entre la firma auditora y el Fideicomiso.

4. INSTRUCCIONES PRINCIPALES DEL FIDEICOMISO:

Recibir y registrar, en propiedad, la CARTERA y recursos transferidos y que se transfieran a título de fideicomiso por el ORIGINADOR:

Al 30 de Noviembre del 2024:

- Saldo en la cuenta corriente # 0022484575 en el Banco Guayaquil S.A.: \$196,841.75

TRAMO 2:

- Saldo de capital de cartera: \$12,760,478.57
- Inversiones Fondos ("Valor actual"): \$2,864,535.27

TRAMO 3:

- Saldo de capital de cartera: \$2,453,876.48
- Inversiones Fondos ("Valor actual"): \$661,951.26

Registrar contablemente Los FLUJOS producidos por la cobranza de la CARTERA y cualquier otro activo, pasivo o contingente que se genere durante la vigencia del FIDEICOMISO.

La cobranza de la cartera se ha actualizado semanalmente en la contabilidad del fideicomiso, en función de las cargas masivas enviadas por MARCIMEX que coinciden con los depósitos en cuenta realizados por ésta. A continuación, los valores cobrados en el año 2024:

TRAMO 2

AÑO	MES	TOTAL INGRESOS EN EL MES TRAMO 2
2024	SEPTIEMBRE	380.729,54
2024	OCTUBRE	436.688,91
2024	NOVIEMBRE	413.163,61

TRAMO 3

AÑO	MES	TOTAL INGRESOS EN EL MES TRAMO 3
2024	SEPTIEMBRE	119.902,70
2024	OCTUBRE	167.073,56
2024	NOVIEMBRE	173.752,09

El tramo 1 terminó de pagar a los inversionistas el 19 de Octubre del 2024, el último dividendo por un total de \$2,928,440 (capital e intereses).

Cobro de CARTERA MOROSA del FIDEICOMISO.- Si uno o varios de los INSTRUMENTOS DE CRÉDITO integrantes de la CARTERA, registran una morosidad de noventa días o más en cualquier dividendo, el FIDEICOMISO, por sí mismo o a través del ADMINISTRADOR DE CARTERA, gestionará la recaudación de la CARTERA en mora, por las vías extrajudicial o judicial, según sea lo más conveniente para los intereses de los INVERSIONISTAS; y, el producto de esta recaudación, menos los costos y gastos en que haya debido incurrirse para la cobranza de la CARTERA formará parte de los FLUJOS

A continuación el detalle de la cartera vencida dividida por edades al 30 de Noviembre del 2024:

TRAMOS	0-30		31-60		61-90		91-180		>181		TOTAL CARTERA VENCIDA	POR COBRAR	TOTAL CARTERA
TRAMO 2	490.316,42	3,84%	123.018,07	0,96%	101.755,33	0,60%	300.919,30	2,35%	30.573,69	0,24%	1.046.482,81	11.713.895,76	12.760.478,57
TRAMO 3	604.554,82	24,65%	52.619,14	2,14%	26.805,18	1,09%	88.882,19	3,62%	5.471,66	0,22%	778.732,69	1.975.143,59	2.453.876,48
TOTALES	1.095.271,24		175.637,21		128.560,51		389.701,49		36.045,35		1.825.215,70	13.389.139,35	15.214.355,05

Futurfid S.A. ha solicitado a Marcimex S.A., en calidad de Administrador de la Cartera de la Titularización, de forma mensual, informe las gestiones realizadas para cobrar la cartera vencida. Asimismo, se le ha recordado que sobre las operaciones crediticias que registren una morosidad de más de 90 días en cualquier dividendo, envíen los soportes de la gestión para su recaudación, por las vías extrajudicial o judicial.

Llevar a cabo la emisión y colocación de los VALORES entre Inversionistas en cada TRAMO, a través del AGENTE COLOCADOR.

*En el TRAMO 2 se colocaron los \$25,000,000.00 con fecha de emisión 23 de diciembre 2022

Restituido al Originador por colocación luego de las deducciones correspondientes: \$24,864,151.74.

Clase	Monto	Plazo	Tasa de Interés	Amortización de Capital	Pago de Interés
B	US\$ 25'000.000	1.080 días	9,00%	Trimestral	Trimestral

*En el TRAMO 3 se colocaron los \$5,000,000.00 con fecha de emisión 15 de marzo del 2023

Restituido al Originador por colocación luego de las deducciones correspondientes: \$4,969,953.52.

Clase	Monto	Plazo	Tasa de Interés	Amortización de Capital	Pago de Interés
C	US\$ 5'000.000	1.080 días	9,00%	Trimestral	Trimestral

5. MECANISMO DE GARANTÍA:

Consiste en que el monto de los activos entregados al FIDEICOMISO exceda el saldo de los VALORES emitidos, de tal forma, que permita que los valores emitidos sean cancelados a los inversionistas bajo los términos y plazos pactados, y que debe cubrir al menos el 1.5 veces el índice de siniestralidad, conforme lo descrito en la cláusula Décima Primera del presente FIDEICOMISO. Para la presente TITULARIZACION se ha establecido un nivel mínimo de cartera sobrecolateral del quince por ciento (15,00%) sobre el saldo insoluto de la emisión;

Al 30 de Noviembre del 2024:

TRAMO II:

Medición Sobrecolateral	30/11/2024
Saldo de capital de cartera por cobrar hasta el 20-12-2025	12.019.415,45
Provisión-reserva	2.864.535,27
Total activos entregados	14.883.950,72
Saldo insoluto por pagar de los VALORES en circulación	11.365.000,00
diferencia	3.518.950,72
	30,96%

Sin considerar cartera vencida

TRAMO III:

Medición Sobrecolateral	30/11/2024
Saldo de capital de cartera por cobrar hasta el 13-03-2026	2.448.113,75
Provisión-reserva	661.951,26
Total activos entregados	3.110.065,01
Saldo insoluto por pagar de los VALORES en circulación	2.400.000,00
diferencia	710.065,01
	29,59%

Sin considerar cartera vencida

6. RESGUARDO DE COBERTURA DE RIESGO:

Al 30 de Noviembre del 2024 se han realizado estas sustituciones de cartera:

FONDO DE RESERVA DE LIQUIDEZ.- en la reforma contractual se ha modificado el Fondo de Reserva de Liquidez el cual deberá mantenerse en un saldo equivalente al 33,33% de la próxima cuota de Capital más intereses que cada tramo deba pagar.

TRAMO	FECHA PROXIMO DIVIDENDO	VALOR PROXIMO DIVIDENDO	% FONDO DE RESERVA DE LIQUIDEZ	VALOR FONDO DE RESERVA DE LIQUIDEZ	OBSERVACIÓN
II	23/12/2024	2.528.212,50	33,33%	842.653,23	Invertido en Fondo de Inversión Fixed 90.
III	15/12/2024	454.000,00	33,33%	151.318,20	Invertido en Fondo de Inversión Fixed 90.

SUSTITUCIÓN DE ACTIVOS.- corresponde a operaciones realizadas entre el Fideicomiso y el Originador, en virtud de la cual se intercambian mensualmente

cartera que se encuentre vencida por más de 180 días, a cambio de cartera vigente que cumpla con los parámetros establecidos, y/o efectivo.

De acuerdo con la reforma contractual, en el tramo 2 y tramo 3 se realizó la sustitución del 100% de cartera vencida mayor a 180 días:

MES	TRAMO 2		TRAMO 3	
	cartera devuelta(capital)	cartera aportada (capital)	cartera devuelta(capital)	cartera aportada (capital)
nov-24	6.434.226,05	10.800.906,25	1.175.682,72	1.835.532,85

7. SALDO CON INVERSIONISTAS:

Saldo por amortizar de capital al 30 de Noviembre del 2024:

EMISION	FECHA EMISION	FECHA VENCIMIENTO	MONTO EN US\$	SALDO POR AMORTIZAR %	SALDO POR AMORTIZAR US\$ CAPITAL
Tramo II	23-dic-22	23-dic-25	25.000.000,00	45%	11.365.000,00
Tramo III	15-mar-23	15-mar-26	5.000.000,00	48%	2.400.000,00
TOTAL DEUDA EN CIRCULACIÓN			30.000.000,00		13.765.000,00

8. PASIVOS DE TITULARIZACIÓN CON TERCEROS DISTINTOS A INVERSIONISTAS:

Al 30 de Noviembre del 2024, no constan pasivos pendientes con terceros distintos de los Inversionistas.

9. INFORMACIÓN ANEXADA:

Anexo I: Estados Financieros del Fideicomiso al 30 de Noviembre del 2024.

Anexo II: Portafolios de Inversiones al 30 de Noviembre del 2024.

Esperamos que el presente informe haya cumplido con todas sus necesidades de información y rendición de cuentas relativa al "FIDEICOMISO TITULARIZACION CARTERA CRÉDITO RETAIL I", caso contrario estaremos gustosos de solventar o ampliar cualquier inquietud al respecto.

Atentamente,



JOHANNA ELIZALDE G.
OFICIAL DE NEGOCIOS FIDUCIARIOS

c.c. **Calificadora de Riesgos**
Bolsa de Valores de Quito
Bolsa de Valores de Guayaquil



Informe de Inversiones en Renta Variable
General

Fecha de Corte: 30-11-2024

Total Valor Efectivo: 3.526.486.53
Total Valor Actual: 3.572.696.90
Total Utilidad/Pérdida 46.210.38

Inversiones en: DOLARES
Rendimiento Promedio: 6.829394 %
Plazo Promedio: 67

Tipo	Emisor	# Operac	Fecha	Cantidad	Detalle de la Inversión	Precio Negociación	Valor Efectivo	Precio Nominal	Precios		Valores		Rendimiento	
									Precio Anterior	Precio Actual	Valor Anterior	Valor Actual		Utilidad/Pérdida Mens
TRAMO 2														
PROVISIONES														
Unidades de Participación en Dólar	FONDO DE INVERSION ADMINISTRADO FLEXIBLE 30-60	122591	06-11-2024	329.52889758	148.92803138	122.98	49.076.09	122.98	148.92803138	148.80400983	49.076.09	49.035.22	198.38	6.147732 %
Unidades de Participación en Dólar	FONDO DE INVERSION ADMINISTRADO FLEXIBLE 30-60	122453	22-10-2024	589.18164852	148.55622238	122.98	87.526.60	122.98	148.55622238	148.80400983	87.526.60	87.672.59	198.38	6.135068 %
Unidades de Participación en Dólar	FONDO DE INVERSION ADMINISTRADO FLEXIBLE 30-60	122835	25-11-2024	155.08562404192	0.49283598	0.33	76.431.76	0.33	0.46941854	0.49115852	72.800.07	76.171.63	573.76	6.083977 %
Unidades de Participación en Dólar	FONDO DE INVERSION ADMINISTRADO FLEXIBLE 30-60	122854	12-11-2024	174.402.14442617	0.49194699	0.33	85.796.61	0.33	0.46941854	0.49115852	81.867.60	86.659.10	3,695.39	5.357002 %
Unidades de Participación en Dólar	FONDO DE INVERSION ADMINISTRADO FLEXIBLE 30-60	122555	31-10-2024	495.05086227	148.77919748	122.98	73.653.27	122.98	148.77919748	148.80400983	73.653.27	73.665.55	371.71	6.140219 %
Unidades de Participación en Dólar	FONDO DE INVERSION ADMINISTRADO FLEXIBLE 30-60	122133	03-10-2024	395.45081690	181.38452858	1.00	71.728.66	1.00	181.38452858	182.37972025	71.728.66	72.122.21	371.71	6.889041 %
Unidades de Participación en Dólar	FONDO DE INVERSION ADMINISTRADO FLEXIBLE 30-60	122712	18-11-2024	229.714.96421294	0.49235702	0.33	113.101.79	0.33	0.46941854	0.49115852	107.832.48	112.826.48	785.21	5.495741 %
Unidades de Participación en Dólar	FONDO DE INVERSION ADMINISTRADO FLEXIBLE 30-60	122332	15-10-2024	817.97930900	148.38200510	122.98	121.373.41	122.98	148.38200510	148.80400983	121.373.41	121.716.60	939.08	6.139211 %
Unidades de Participación en Dólar	FONDO DE INVERSION ADMINISTRADO FLEXIBLE 30-60	121962	25-09-2024	746.28305644	181.08252691	1.00	135.135.20	1.00	181.08252691	182.37972025	135.135.20	136.103.25	939.08	6.986423 %
Unidades de Participación en Dólar	FONDO DE INVERSION ADMINISTRADO FLEXIBLE 30-60								183.37013958	183.37013958	136.842.36	136.842.36	1,707.16	6.986423 %

ADM. DE FONDOS Y FIDEICOMISOS FUTURA FUTURFID S.A.
Informe de Inversiones en Renta Variable
General

Fecha de Corte: 30-11-2024

Portafolio: FIDEICOMISO TITULARIZACION CARTERA CREDITO RETAIL I

Total Valor Efectivo: 3,526,486.53
 Total Valor Actual: 3,572,696.90
 Total Utilidad/Pérdida 46,210.38

Inversiones en: DOLARES
 Rendimiento Promedio: 6.829394 %
 Plazo Promedio: 67

Tipo	Titulo Valor	Emisor	# Operac	Fecha	Cantidad	Detalle de la Inversión			Valores			Rendimiento
						Precio Negociación	Valor Efectivo	Precio Nominal	Precio Anual	Valor Anual	Utilidad/Pérdida Anual	
						Precio Anterior	Valor Anterior	Utilidad/Pérdida Mes	Precio Actual	Valor Actual	Utilidad/Pérdida	

TRAMO 2

PROVISIONES

FIXED 90						1.00	181,606,330.13	82,256.00	181,606,330.13	82,256.00	798.89	6.817265 %
FONDO DE INVERSION ADMINISTRADO					452,935,753.62	181,606,330.13	182,379,720.25	82,256.00	182,379,720.25	82,606.30	448.60	
FIXED 90			122212	09-10-2024			183,370,139.58	83,054.89	183,370,139.58	83,054.89	798.89	
Total por Tipo de Operación:								896,079.39		901,948.29	18,898.92	
										897,580.92	4,367.38	
										901,948.29	5,868.90	6.228563 %



Fecha de Corte: 30-11-2024

Página: 3 / 6

Informe de Inversiones en Renta Variable General

Portafolio: FIDEICOMISO TITULARIZACION CARTERA CREDITO RETAIL I

Inversiones en: DOLARES
 Rendimiento Promedio: 6.823394 %
 Plazo Promedio: 67
 Total Valor Efectivo: 3,526,486.53
 Total Valor Actual: 3,572,696.90
 Total Utilidad/Pérdida: 46,210.38

Tipo	Título Valor	Emisor	# Operac	Fecha	Cantidad	Detalle de la Inversión	Precio Negociación	Valor Efectivo	Precio Nominal	Valores			
										Precio Anual	Precio Anterior	Valor Anual	Utilidad/Pérdida Anual
TRAMO 2													
RESERVA													
Unidades de Participación en Dólar	FONDO DE INVERSION ADMINISTRADO FIXED 90		121218	25-06-2024	8.83506782	177.44185691	1.567.71	1.00	177.44185691	182.37972025	1,567.71	52.38	7.718068 %
Unidades de Participación en Dólar	FONDO DE INVERSION ADMINISTRADO FIXED 90		122023	30-06-2024	11.43308926	181.27121665	2,072.49	1.00	183.37013958	182.37972025	1,620.09	8.75	
Unidades de Participación en Dólar	FONDO DE INVERSION ADMINISTRADO FIXED 90		121825	18-09-2024	10.86622087585	180.81867691	1,964,815.68	1.00	183.37013958	180.81867691	2,072.49	24.00	6.925364 %
Total por Tipo de Operación:											1,966,257.02	27,801.13	
											1,985,474.82	10,782.19	
											1,996,257.02	27,801.14	7.055702 %
Totales General del Tramo : 2											2,898,205.31	46,500.05	
											2,883,055.75	15,149.57	
											2,898,205.31	33,670.04	6.796957 %

Informe de Inversiones en Renta Variable
General

Portafolio: FIDEICOMISO TITULARIZACION CARTERA CREDITO RETAIL I

Total Valor Efectivo: 3,526,486.53
 Total Valor Actual: 3,572,696.90
 Total Utilidad/Pérdida 46,210.38

Inversiones en: DOLARES
 Rendimiento Promedio: 6.829394 %
 Plazo Promedio: 67

Tipo	Titulo Valor	Emisor	# Operac	Fecha	Cantidad	Detalle de la Inversión			Valores		Rendimiento	
						Precio Negociación	Valor Efectivo	Precio Nominal	Precio Anual	Valor Anual		Utilidad/Pérdida Anual
								Precio Anterior	Valor Anterior	Utilidad/Pérdida Mes		
								Precio Actual	Valor Actual	Utilidad/Pérdida		
TRAMO 3												
PROVISIONES												
Unidades de Participación en Dólar	FONDO DE INVERSION ADMINISTRADO		121813	16-06-2024	264,667,45475	180,743,36030	47,840.50	1.00	180,743,36030	47,840.50	695.28	7.072824 %
	FIXED 90								182,37972025	48,273.62	262.15	
	FONDO DE INVERSION ADMINISTRADO		122835	25-11-2024	179,891,47836	149,366,84281	26,873.42	122.98	149,366,84281	26,873.42	25.76	6.998009 %
	FIXED 90								148,804,00983	26,768.57	130.61	
	FONDO DE INVERSION ADMINISTRADO		122556	31-10-2024	214,989,15658	146,779,19748	31,965.92	122.98	146,779,19748	31,965.92	161.43	8.140219 %
	FLEXIBLE 30-60								148,804,00983	31,991.25	156.09	
	FONDO DE INVERSION ADMINISTRADO		122333	15-10-2024	340,687,13663	148,382,00510	50,551.84	122.98	148,382,00510	50,551.84	391.12	6.139211 %
	FLEXIBLE 30-60								148,804,00983	50,695.61	247.35	
	FONDO DE INVERSION ADMINISTRADO		122655	12-11-2024	43,556,74561930	0,491,94699	21,427.61	0.33	0,46941854	20,446.34	1,037.87	5.357002 %
	FLEXIBLE 30-60								0,49115652	21,393.27	90.95	
	FONDO DE INVERSION ADMINISTRADO		121963	25-09-2024	234,843,78770	181,082,52691	42,489.89	1.00	181,082,52691	42,489.89	536.77	6.986423 %
	FLEXIBLE 30-60								182,37972025	42,794.27	232.40	
	FONDO DE INVERSION ADMINISTRADO		122592	06-11-2024	123,281,62690	148,928,03138	18,360.09	122.98	148,928,03138	18,360.09	74.22	6.147732 %
	FLEXIBLE 30-60								148,804,00983	18,344.80	89.51	
	FONDO DE INVERSION ADMINISTRADO		121495	05-08-2024	36,349,44807	179,116,75831	6,510.80	1.00	179,116,75831	6,510.80	154.61	7.408070 %
	FLEXIBLE 30-60								182,37972025	6,629.40	36.00	
	FONDO DE INVERSION ADMINISTRADO		122134	03-10-2024	128,595,31175	181,384,52858	23,325.20	1.00	181,384,52858	23,325.20	255.34	6.889041 %
	FLEXIBLE 30-60								182,37972025	23,453.18	127.36	
	FONDO DE INVERSION ADMINISTRADO								183,37013958	23,580.54	255.34	



Informe de Inversiones en Renta Variable
General

Fecha de Corte: 30-11-2024

Inversiones en: DOLARES
Rendimiento Promedio: 6.829394 %
Plazo Promedio: 67

Total Valor Efectivo: 3,526,486.53
Total Valor Actual: 3,572,696.90
Total Utilidad/Pérdida 46,210.38

Tipo	Título Valor	Emisor	# Operac	Fecha	Cantidad	Detalle de la Inversión		Valor Efectivo	Precio Nominal	Precios		Valores		Rendimiento
						Precio Negociación	Precio Anual			Valor Anterior	Utilidad/Pérdida Mens	Valor Actual	Utilidad/Pérdida Anual	
TRAMO 3														
PROVISIONES														
Unidades de Participación en Dólar	FIXED 90													
			122713	18-11-2024	67,548,544,346,95	0,492,357,02	33,258,00	0,33		0,469,185,4	31,708,54	1,609,55	5,495,741 %	
										0,491,158,52	33,177,04	141,05		
										0,493,246,62	33,318,09	60,09		
Unidades de Participación en Dólar	FONDO DE INVERSION ADMINISTRADO REAL													
			121698	30-08-2024	86,336,058,73	180,104,468,64	15,549,51	1,00		180,104,468,64	15,549,51	281,95	7,193,710 %	
										182,379,720,25	15,745,95	85,51		
										183,370,139,58	15,831,46	281,95		
Unidades de Participación en Dólar	FONDO DE INVERSION ADMINISTRADO													
			121695	28-08-2024	192,862,055,59	180,029,45,107	34,720,85	1,00		180,029,45,107	34,720,85	644,29	7,205,389 %	
										182,379,720,25	35,174,13	191,01		
										183,370,139,58	35,365,14	644,29		
Unidades de Participación en Dólar	FONDO DE INVERSION ADMINISTRADO													
			122213	09-10-2024	109,610,66,162	181,606,330,13	19,905,99	1,00		181,606,330,13	19,905,99	193,33	6,817,265 %	
										182,379,720,25	19,990,78	108,56		
										183,370,139,58	20,099,32	193,33		
Unidades de Participación en Dólar	FONDO DE INVERSION ADMINISTRADO													
			121743	10-06-2024	157,113,86,485	180,517,61,394	28,361,82	1,00		180,517,61,394	28,361,82	448,17	7,120,620 %	
										182,379,720,25	28,854,38	155,61		
										183,370,139,58	28,809,99	448,17		
Unidades de Participación en Dólar	FONDO DE INVERSION ADMINISTRADO													
			122454	22-10-2024	277,024,007,08	148,556,222,38	41,153,64	122,98		148,556,222,38	41,153,64	269,77	6,135,068 %	
										148,804,009,83	41,222,28	201,13		
										149,530,049,72	41,423,41	269,77		
Total por Tipo de Operación:										446,563,81	6,779,47	2,255,29	6,559,644 %	
										444,308,52	4,248,74			
										446,563,81				

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Empresa : ADM. DE FONDOS Y FIDEICOMISOS FUTURA FUTURFID S.
Fiducia : FIDEICOMISO TITULARIZACION CARTERA CREDITO RETAIL I
Cortado al : 30-NOV-2024 **Moneda:** DOLARES

Reporte: BG_R0031C
Usuario: AFERNANDEZ
Fecha: 06-DEC-24
Página: 1 de 3
Nivel: 8

ACTIVOS

CUENTA CONTABLE	SALDO AL 31/OCT/2024	SALDO A LA FECHA
1 ACTIVO	18,594,980.39	19,336,975.20
1.01 ACTIVO CORRIENTE	18,594,980.39	19,336,975.20
1.01.01 EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	32,507.62	196,841.75
1.01.01.03 INSTITUCIONES FINANCIERAS PRIVADAS	32,507.62	196,841.75
1.01.01.03.01 INSTITUCIONES FINANCIERAS PRIVADAS LOCALES	32,507.62	196,841.75
1.01.01.03.01.01 CUENTAS CORRIENTES	32,507.62	196,841.75
1.01.01.03.01.01.01 BANCO DE GUAYAQUIL	32,507.62	196,841.75
1.01.01.03.01.01.01.0001 CTA.CTE # 22484575	32,507.62	196,841.75
1.01.02 ACTIVOS FINANCIEROS	18,562,472.77	19,140,133.45
1.01.02.01 ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS	7,605,392.25	3,572,696.88
1.01.02.01.01 RENTA VARIABLE	7,605,392.25	3,572,696.88
1.01.02.01.01.04 UNIDADES DE PARTICIPACION	7,605,392.25	3,572,696.88
1.01.02.01.01.04.01 FONDOS ADMINISTRADOS	7,605,392.25	3,572,696.88
1.01.02.01.01.04.01.0001 FONDO DE INVERSION REAL	94,549.15	330,627.18
1.01.02.01.01.04.01.0009 FONDO DE INVERSION FIXED	7,103,877.22	2,738,510.20
1.01.02.01.01.04.01.0015 FONDO DE INVERSION FLEXIBLE	406,965.88	503,559.50
1.01.02.05 DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR NO RELACIONADOS	10,957,080.52	15,567,436.57
1.01.02.05.01 DE ACTIVIDADES ORDINARIAS QUE GENEREN INTERESES	10,760,893.79	15,214,355.05
1.01.02.05.01.02 CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR A TERCEROS	10,760,893.79	15,214,355.05
1.01.02.05.01.02.01 CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR	10,760,893.79	15,214,355.05
1.01.02.05.01.02.01.0002 CARTERA TITULARIZADA TRAMO II	8,801,471.07	12,760,478.57
1.01.02.05.01.02.01.0003 CARTERA TITULARIZADA TRAMO III	1,959,422.72	2,453,876.48
1.01.02.05.02 DE ACTIVIDADES ORDINARIAS QUE NO GENEREN INTERESES	196,186.73	353,081.52
1.01.02.05.02.03 CUENTAS POR COBRAR AL CONSTITUYENTE	196,186.73	353,081.52
1.01.02.05.02.03.01 CUENTAS POR COBRAR AL CONSTITUYENTE	196,186.73	353,081.52
1.01.02.05.02.03.01.0007 CUENTA POR COBRAR AL CONSTITUYENTE	196,186.73	353,081.52
TOTAL DE ACTIVOS	18,594,980.39	19,336,975.20
5 TOTAL DE CUENTAS DE RESULTADO DEUDORAS	1,902,370.58	2,008,233.34

PASIVOS

CUENTA CONTABLE	SALDO AL 31/OCT/2024	SALDO A LA FECHA
2 PASIVO		
2.01 PASIVO CORRIENTE	-14,303,672.95	-15,429,325.44
2.01.06 PORCION CORRIENTE DE VALORES EMITIDOS	-3,211,172.95	-4,336,825.44
2.01.06.03 VALORES DE TITULARIZACION	-2,809,981.05	-2,912,083.95
2.01.06.03.01 VALORES	-2,809,981.05	-2,912,083.95
2.01.06.03.01.01 VALORES DE TITULARIZACION	-2,809,981.05	-2,912,083.95
2.01.06.03.01.01.01 CAPITAL DE LA TITULARIZACION CORTO PLAZO	-2,672,500.00	-2,672,500.00
2.01.06.03.01.01.01.0002 VALORES DE TITULARIZACION(CORTO PLAZO) TRAMO 2	-2,272,500.00	-2,272,500.00
2.01.06.03.01.01.01.0003 VALORES DE TITULARIZACION (CORTO PLAZO) TRAMO 3	-400,000.00	-400,000.00
2.01.06.03.01.01.02 INTERES DE LA TITULARIZACION	-137,481.05	-239,583.95
2.01.06.03.01.01.02.0002 INTERESES POR PAGAR TITULARIZACION TRAMO 2	-109,590.78	-193,891.38
2.01.06.03.01.01.02.0003 INTERESES POR PAGAR TITULARIZACION TRAMO 3	-27,890.27	-45,692.57
2.01.13 OTROS PASIVOS CORRIENTES	-401,191.90	-1,424,741.49
2.01.13.11 OTROS	0.00	-5,000.00
2.01.13.11.01 OTROS PASIVOS	0.00	-5,000.00
2.01.13.11.01.01 OTROS PASIVOS	0.00	-5,000.00
2.01.13.11.01.01.01 CUENTAS POR PAGAR	0.00	-5,000.00

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Empresa : ADM. DE FONDOS Y FIDEICOMISOS FUTURA FUTURFID S.
Fiducia : FIDEICOMISO TITULARIZACION CARTERA CREDITO RETAIL I
Cortado al : 30-NOV-2024

Moneda: DOLARES

Reporte: BG_R0031C
Usuario: AFERNANDEZ
Fecha: 06-DEC-24
Página: 2 de 3
Nivel: 8

PASIVOS

CUENTA CONTABLE	SALDO AL 31/OCT/2024	SALDO A LA FECHA
2.01.13.11.01.01.01.0003 TRAMITES LEGALES	0.00	-5,000.00
2.01.13.12 OTROS	-401,191.90	-1,419,741.49
2.01.13.12.01 OTROS PASIVOS CORRIENTES	-401,191.90	-1,419,741.49
2.01.13.12.01.01 OTROS PASIVOS CORRIENTES	-401,191.90	-1,419,741.49
2.01.13.12.01.01.01 OTRAS CUENTAS POR PAGAR	-401,191.90	-1,419,741.49
2.01.13.12.01.01.01.0002 CARTERA TITULARIZADA TRAMO II	-391,650.22	-1,337,548.79
2.01.13.12.01.01.01.0003 CARTERA TITULARIZADA TRAMO III	-9,541.68	-82,192.70
2.02 PASIVO NO CORRIENTE	-11,092,500.00	-11,092,500.00
2.02.05 PORCION NO CORRIENTE DE VALORES EMITIDOS	-11,092,500.00	-11,092,500.00
2.02.05.03 VALORES DE TITULARIZACION	-11,092,500.00	-11,092,500.00
2.02.05.03.01 VALORES DE TITULARIZACION	-11,092,500.00	-11,092,500.00
2.02.05.03.01.01 LARGO PLAZO	-11,092,500.00	-11,092,500.00
2.02.05.03.01.01.01 CAPITAL DE LA TITULARIZACION LARGO PLAZO	-11,092,500.00	-11,092,500.00
2.02.05.03.01.01.01.0002 VALORES DE TITULARIZACION CREDITICIA LARGO PLAZO TRAMO II	-9,092,500.00	-9,092,500.00
2.02.05.03.01.01.01.0003 VALORES DE TITULARIZACION CREDITICIA LARGO PLAZO TRAMO III	-2,000,000.00	-2,000,000.00
TOTAL DE PASIVOS	-14,303,672.95	-15,429,325.44
TOTAL DE ACTIVOS- PASIVOS		3,907,649.76

PATRIMONIO

CUENTA CONTABLE	SALDO AL 31/OCT/2024	SALDO A LA FECHA
3 PATRIMONIO NETO	-4,711,305.92	-4,370,278.38
3.01 CAPITAL	-4,576,845.33	-4,235,817.79
3.01.04 PATRIMONIO DE LOS NEGOCIOS FIDUCIARIOS	-4,576,845.33	-4,235,817.79
3.01.04.01 PATRIMONIO DEL FIDEICOMISO	-4,576,845.33	-4,235,817.79
3.01.04.01.01 APORTE PATRIMONIAL	-4,576,845.33	-4,235,817.79
3.01.04.01.01.01 APORTES PATRIMONIAL	-4,576,845.33	-4,235,817.79
3.01.04.01.01.01.01 APORTES PATRIMONIAL	-4,576,845.33	-4,235,817.79
3.01.04.01.01.01.01.0001 APORTES EFECTIVO TRAMO I	-10,000.00	0.00
3.01.04.01.01.01.01.0002 APORTE EN EFECTIVO TRAMO II	-10,000.00	-10,000.00
3.01.04.01.01.01.01.0003 APORTE EN EFECTIVO TRAMO III	-10,000.00	-10,000.00
3.01.04.01.01.01.01.0004 APORTES DEL CONSTITUYENTE EN EFECTIVO	-22,847.31	-22,847.31
3.01.04.01.01.01.01.0011 APORTE CARTERA SOBRECOTERATERAL TRAMO II	-3,751,547.75	-3,488,377.03
3.01.04.01.01.01.01.0012 APORTE DE CARTERA SOBRECOTERATERAL TRAMO III	-772,450.27	-704,593.45
3.06 RESULTADOS ACUMULADOS	-134,460.59	-134,460.59
3.06.01 GANANCIAS ACUMULADAS	-158,541.93	-158,541.93
3.06.01.01 GANANCIAS ACUMULADAS	-158,541.93	-158,541.93
3.06.01.01.01 GANANCIAS ACUMULADAS	-158,541.93	-158,541.93
3.06.01.01.01.01 GANANCIAS ACUMULADAS	-158,541.93	-158,541.93
3.06.01.01.01.01.01 GANANCIAS ACUMULADAS	-158,541.93	-158,541.93
3.06.01.01.01.01.01.0001 GANANCIAS ACUMULADAS	-158,541.93	-158,541.93
3.06.02 (-) PERDIDAS ACUMULADAS	24,081.34	24,081.34
3.06.02.01 (-) PERDIDAS ACUMULADAS	24,081.34	24,081.34
3.06.02.01.01 (-) PERDIDAS ACUMULADAS	24,081.34	24,081.34
3.06.02.01.01.01 (-) PERDIDAS ACUMULADAS	24,081.34	24,081.34
3.06.02.01.01.01.0001 (-) PERDIDAS ACUMULADAS	24,081.34	24,081.34
TOTAL DE PATRIMONIO	-4,711,305.92	-4,370,278.38

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Empresa : ADM. DE FONDOS Y FIDEICOMISOS FUTURA FUTURFID S.

Fiducia : FIDEICOMISO TITULARIZACION CARTERA CREDITO RETAIL I

Cortado al : 30-NOV-2024

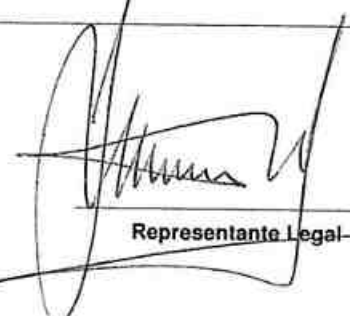
Moneda: DOLARES

Reporte: BG_R0031C
 Usuario: AFERNANDEZ
 Fecha: 06-DEC-24
 Página: 3 de 3
 Nivel: 8

4 TOTAL DE CUENTAS DE RESULTADO ACREEDORAS	-1,482,372.10	-1,545,604.72
TOTAL PATRIMONIO+INGRESOS-EGRESOS		3,907,649.76

CTAS. DE ORDEN

CUENTA CONTABLE	SALDO AL 31/OCT/2024	SALDO A LA FECHA
9.00.01 DEUDORAS	744,945.12	772,320.37
9.00.01.01 VALORES Y BIENES PROPIOS EN PODER DE TERCEROS	744,945.12	772,320.37
9.00.01.01.90 OTRAS CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	744,945.12	772,320.37
9.00.01.01.90.01 OTRAS CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	744,945.12	772,320.37
9.00.01.01.90.01.01 CARTERA TITULARIZADA	744,945.12	772,320.37
9.00.01.01.90.01.01.0002 INTERESES CARTERA TITULARIZADA TRAMO II	608,912.26	652,494.75
9.00.01.01.90.01.01.0003 INTERESES CARTERA TITULARIZADA TRAMO III	136,032.86	119,825.62
9.00.02 ACREEDORES POR CONTRA	-744,945.12	-772,320.37
9.00.02.01 ACREEDORES POR CONTRA	-744,945.12	-772,320.37
9.00.02.01.01 ACREEDORES POR CONTRA	-744,945.12	-772,320.37
9.00.02.01.01.01 ACREEDORES POR CONTRA	-744,945.12	-772,320.37
9.00.02.01.01.01.01 ACREEDORES POR CONTRA	-744,945.12	-772,320.37
9.00.02.01.01.01.01.0001 ACREEDORAS POR CONTRA	-744,945.12	-772,320.37
TOTAL DE CTAS. DE ORDEN	0.00	0.00


 Representante Legal


 Contador General
 025497



FIDEICOMISO TITULARIZACION CARTERA CREDITO RETAIL I
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
Al 30 de Noviembre de 2024

TOTAL DE INGRESOS MENOS GASTOS

419,998.48

-462,628.62



Representante Legal



Contador General
025497

